

# Moradia T3 Contemporânea em Óbidos



## Agent Info

Naam: AliasHouse - Real

Estate

E-mailadres: geral@aliashouse.pt

Bedrijfsnaam:

Mistlampen: Portugal Experience 2015

since:

Service Type: Selling a Property,

Buying a Property

Specialties: Listing Agent,

Consulting, Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Telefoon: +351 (218) 062-392 Languages: Bulgarian, Catalan,

English, Italian,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish

Website: http://www.aliashouse.p

t

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop

Prijs: USD 334,401.43

#### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Portugal Staat/Regio/Pronvincie: Leiria

Geplaatst: 17-11-2025

Omschrijving:

Moradia T3 de design moderno, inserida num empreendimento exclusivo, em Óbidos. Com 148 m² distribuídos em dois pisos, oferece três quartos incluindo uma suíte, duas casas de banho de apoio, sala e cozinha totalmente equipada em open-space, lavandaria, jardim privativo, área de churrasco e telheiro, criando um ambiente ideal para relaxar e receber.

A construção, realizada com o sistema patenteado ICF Plastbau Suisse, assegura elevada eficiência energética e um isolamento térmico e acústico de referência.

O aquecimento de águas é garantido por painéis solares, estando ainda incluída a opção de adicionar painéis fotovoltaicos ou uma bateria doméstica, reforçando o compromisso com soluções sustentáveis. Com acabamentos de alta qualidade, esta moradia combina elegância, durabilidade e conforto em cada detalhe.

#### IMLIX Vastgoedmarkt



https://www.imlix.com/nl/

Uma oportunidade excecional para quem deseja viver com qualidade, estilo e sustentabilidade num dos locais mais encantadores de Portugal.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2574-FC

Nieuw:

## Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Afgewerkte vierkante meter: 148 m<sup>2</sup> Lot Afmeting: 159 m<sup>2</sup>

#### Lease terms

Date Available:

#### **Contact information**

IMLIX ID: AH2574-FC

