



Villa Velázquez 5 – Exclusieve Slimme Villa op Loopafstand van het Strand aan de Golden Mile van Marbella

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 11,900,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Marbella
Geplaatst:	11-11-2025
Omschrijving:	

Villa Velázquez 5 ligt in een van Marbella's meest exclusieve strandgemeenschappen, op slechts enkele minuten van het strand, het Marbella Club en het historische centrum. Deze volledig geautomatiseerde villa met vijf slaapkamers combineert privacy, elegantie en technologie van topklasse.

Omringd door volwassen dennenbomen en weelderig groen, biedt de woning vier verdiepingen die met elkaar verbonden zijn via een champagnekleurige lift. Hoogwaardige details zoals Murano kroonluchters, massief messing handgrepen en op maat gemaakte lijsten worden gecombineerd met een geavanceerd domoticasysteem dat verlichting, beveiliging en een roterend garageplatform via een app beheert.

De open woonruimtes zijn licht en ruim, met houten accenten, kamerhoge ramen en directe toegang tot de aangelegde tuin. De keuken van Siematic, uitgerust met Gaggenau apparatuur, is perfect voor zowel dagelijks gebruik als entertainment.

Buiten geniet je van een verwarmd zwembad van 17 meter, een buitenkeuken en een dakterras met jacuzzi en panoramisch uitzicht op zee en de berg La Concha. De benedenverdieping omvat een fitnessruimte met Technogym-apparatuur, een stoom- en Finse sauna, massagegedeelte, hydromassage, klimaatgereguleerde wijnkelder en kitchenette.

De villa beschikt ook over een garage met draaiplatform, EV-oplaadpunten en parkeerplaats voor



vier auto's – een waar toonbeeld van modern wonen aan de Costa del Sol.

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	7
Afgewerkte vierkante meter:	630 m ²
Lot Afmeting:	742 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Ja
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/HQBI-T706/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	villavelazquez5
-----------	-----------------

