



## Dpt Vendée (85), à vendre LA FERRIERE Restaurant



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 266,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Pays de la Loire
Plaats:	La Ferriere
Postcode:	85280
Geplaatst:	17-05-2024
Omschrijving:	

Je vous propose cette établissement vente mur et fond de restauration du midi ouvert du lundi au vendredi de 9h à 15 h ce qui permet une vie de famille confortable avec en plus un belle appartement de fonction refait en 2019 comprenant deux chambres, cuisine, salle d'eau, bureau . pour la partie restaurant vous avez une grande salle de 54 couverts, une seconde salle de 16 couverts, petite terrasse de 8 couverts , une grande cuisine bien équipée avec du matériel professionnel, réserve et local plonge, aucun travaux n est à prévoir pour cet établissement tenu par un couple plus une serveuse et un apprenti en cuisine Sont chiffre d'affaire de 163000 en progression constante permet de vivre pour un couple Affaire idéal pour couple disposant d'un apport de 40 000 euros d'apports personnel à voir absolument Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°447 663 543

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	240 m <sup>2</sup>
-----------------------------	--------------------

### Room details

Total rooms:	8
--------------	---

### Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



# IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3674791/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3674791/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028507254

