



## Boulangerie- Plage Pays Basque- Centre Ville



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 176,669.3

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Urrugne
Postcode:	64122
Geplaatst:	02-10-2024

### Omschrijving:

Le vous propose cette boulangerie-pâtisserie basée à proximité immédiate des Plages sur la cote Basque. Idéalement situé en plein coeur de la ville avec places arrêt-minute juste devant le commerce, cette boulangerie-pâtisserie avec sa Belle Terrasse propose ses excellents produits dans sa boutique mais livre aussi les restaurants avoisin. Horaires d'ouverture actuels : 6 jours sur 7 (fermé le lundi) Chiffres d'affaires dernier exercice au 31/03/2024 : 236 K€ Aucun investissement n'est à réaliser. Potentiel de développement réagencement des locaux entre les parties boulangerie et pâtisserie, etc...) Prix de vente de ce fonds de commerce : 149.800 euros TTC - Loyer 1930 €/mois

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 67 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/TXNV-T18947/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T18947/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

IMLIX ID:

64061356249

