



## Maison 100 m<sup>2</sup> avec grand jardin – Aubigny-en-Artois



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 280,005.3

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Hauts-de-France
Plaats:	Aubigny-en-Artois
Postcode:	62690
Geplaatst:	10-09-2025
Omschrijving:	

Située à Aubigny-en-Artois, proche de toutes commodités (écoles, collège, crèche, commerces), cette maison d'environ 100 m<sup>2</sup> habitables construite sur un sous-sol complet saura vous séduire par ses volumes et son emplacement.

Au rez-de-chaussée :  
Salon/séjour lumineux avec cheminée  
Cuisine équipée  
Salle de bain et WC séparé  
1 chambre  
1 bureau (ou dressing selon vos besoins)

À l'étage :  
Grand palier pouvant accueillir un espace bureau et deux belles chambres

Au sous-sol :  
Salle de jeux avec billard  
Buanderie  
Stationnement deux véhicules

À l'extérieur, profitez d'un terrain d'environ 1 900 m<sup>2</sup> avec terrasse, idéal pour les repas en famille et moments de détente.

Maison parfaitement située, à la fois au calme et proche de toutes les commodités d'Aubigny-en-Artois.

À visiter rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1977

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	100 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1892 m <sup>2</sup>



---

## Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 322

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T667288/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T667288/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1516418

