

Grand Appartement de 117m2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 147,032.07

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Bourgogne-Franche-Comte
Plaats:	Saint-Claude
Postcode:	39200
Geplaatst:	09-10-2025

Omschrijving:

Situé à Saint-Claude (39200), cet appartement bénéficie d'un cadre de vie paisible et agréable, propice à la tranquillité. La ville offre un environnement calme avec des espaces verts à proximité, idéal pour les familles ou les personnes recherchant un lieu de vie serein.
Cet appartement se distingue par la présence de deux grands garages, qui constituent un atout majeur pour le rangement ou la protection de votre véhicule, offrant une facilité de stationnement appréciable. De plus, la grande terrasse apporte un espace extérieur privilégié, idéal pour se détendre en plein air.
À l'intérieur, cet appartement de 117 m² se compose de sept pièces au total, composé d'une cuisine aménagée avec cellier, une grande entrée, une salle à manger et un salon, trois chambres offrant confort et intimité, une salle de bain et WC séparé. Une pièce annexe peut être aménagée en bureau indépendant ou espace de rangement.
Copropriété bénévole (seulement 2 appartements) donc très faible charge.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 125 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1955

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	117 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	218
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T678583/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1540989
-----------	---------

