



## Immeuble - 285m<sup>2</sup> - Rostrenen



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 225,380.09

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Rostrenen
Postcode:	22110
Geplaatst:	17-10-2025
Omschrijving:	

Votre agence 123webimmo vous présente : Ancien établissement bancaire située au centre ville de Rostrenen de 285 m2 avec locataires en place.

Cet immeuble se développe sur 4 niveaux et comprend au rez-de-chaussée, un sas d'entrée, un hall d'accueil, un WC et 5 bureaux.

Au premier étage avec un accès indépendant un WC, une cuisine, 3 bureaux, une salle d'eau avec WC.

Au deuxième étage, 4 bureaux, un palier et un cabinet de toilette.

Un sous sol complet comprenant une partie technique avec chaufferie et une partie archives. Le sous-sol dispose également d'une impressionnante salle des coffres.

L'extérieur comprend un beau terrain sur l'arrière du bâtiment.

Les locaux sont propres et entretenus.

La chaudière gaz est récente, le ballon d'eau chaude est neuf, l'immeuble dispose d'entrées séparés ainsi que de plusieurs compteurs. Le DPE est qualitatif.

Pour toutes questions veuillez me contacter au 06 26 12 28 50, Romuald DHENNIN Agent Commercial inscrit au RSAC de Saint-Brieuc sous le numéro 895336857

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	285 m <sup>2</sup>
-----------------------------	--------------------



Lot Afmeting: 525 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 12

## Utility details

Heating Fuel: Gas

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 121

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/QAYM-T51177/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T51177/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c52040

