



## Local - 430m<sup>2</sup> - Ormesson-sur-Marne



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 550,353.24

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Ormesson-sur-Marne
Postcode:	94490
Geplaatst:	27-10-2025

### Omschrijving:

Votre agence 123webimmo vous présente : Volumes exceptionnels à aménager selon vos envies ! Loft, bureau, atelier d'artiste, usage mixte possible...

Au calme, dans un quartier pavillonnaire, ce local comprend actuellement trois bureaux, un atelier, une cuisine ouverte sur un espace à vivre ou d'activité de 140 m<sup>2</sup>, une mezzanine de 90 m<sup>2</sup>, une salle d'eau, 2 wc et un garage 2 places (voire plus selon aménagement).

Gebouwd:	1970
----------	------

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	430 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	350 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	10
--------------	----

### Utility details

Heating Fuel:	Electric
---------------	----------

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	95
--	----



## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/QAYM-T54606/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T54606/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c60636

