



maison de Maître centre ville



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 173,708.93

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Vierzon
Postcode:	18100
Geplaatst:	01-11-2025

Omschrijving:

A 2h de Paris, dans une rue calme au cœur du centre ville et à proximité de la gare Sncf.
Maison de Maître à fort potentiel, comprenant des pièces spacieuses avec une belle hauteur sous plafond, parquet en chêne et carrelage d'origine donnant du charme et de l'authenticité à cette demeure.
Le rez de chaussée se compose de 2 séjours, 1 cuisine aménagée 1 pièce d'eau et WC séparé.
En montant l'escalier en chêne, nous trouvons 1 palier desservant 3 chambres, 1 salle de bain et 1 pièce d'eau.
Le 2ème étage comprend 2 chambres supplémentaires et 2 pièces servant actuellement de greniers pouvant être aménagées selon vos envies, 1 pièce pouvant facilement être aménagé en salle de bain ayant déjà les arrivées d'eau et les évacuations.
L'extérieur vient agrémenter ce bien avec un jardin intime, une cuisine d'été, son pigeonnier, 1 cour pavé donnant sur le garage et une ancienne écurie. Cette demeure à rénover à tout le potentiel pour l'aménager selon vos goûts.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 147 400 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jean-Yves MADEC , Tél. : 0628142320, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BLOIS sous le numéro 518 378 153

Gebouwd: 1906

Algemeen



Slaapkamers: 5
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 210 m²
Lot Afmeting: 410 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 364

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T84995/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 185032

