



Maison offrant 4 voire 5 chambres, forte d'atouts.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 234,458.33

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Eyjeaux
Postcode:	87220
Geplaatst:	02-11-2025

Omschrijving:

À une minute du charmant bourg d'Eyjeaux (et moins de 20' de Limoges) tout en bénéficiant du calme de la campagne haut-viennoise, maison de 120 m² offrant de nombreux avantages : 4 voire 5 chambres, pièce de vie "aérée", poêle à granulés neuf, sur plus de 2500m² de terrain. (Possibilité d'acquérir un terrain constructible voisin en sus.) Garage indépendant de la maison pouvant loger 2 voitures de type "standard". À votre écoute, Julien BASTHIER : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : LIMOGES. RSAC N° 820 410 108 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5952. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires charge vendeur. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 2022 2023 (abonnement compris). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 710 € et 2 380 € par an.

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	120 m ²
Lot Afmeting:	2567 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	155
--	-----



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/POGU-T5114/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

6900410053

