



## Appartement - 45.68m<sup>2</sup> - Choisy-le-Roi



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 246,432.5

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Choisy-le-Roi
Postcode:	94600
Geplaatst:	06-11-2025

### Omschrijving:

Votre agence 123webimmo vous présente : Choisy Centre ? 2 pièces avec terrasse et parking

Dans une résidence récente et bien entretenue (2006), idéalement située à proximité immédiate des commerces et des transports, découvrez ce charmant 2 pièces de 45,68 m<sup>2</sup> prolongé par une belle terrasse ensoleillée d'environ 17 m<sup>2</sup> accessible depuis chaque pièce.

Il se compose de :

Un séjour lumineux de 22,67 m<sup>2</sup>,

Une cuisine séparée de 5,97 m<sup>2</sup>, aménagée, avec possibilité d'ouverture sur le séjour,

Une chambre avec placard intégré,

Une salle de bains,

WC séparé et dégagement avec rangements.

Une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Appartement en parfait état, offrant un extérieur généreux et un emplacement recherché en cœur de ville.



RER C à 800 m - TRAM T9 à 400 m

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :  
<https://www.georisques.gouv.fr>

Gebouwd: 2006

## Algemeen

Slaapkamers: 1  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 45.68 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 2

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 171

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/QAYM-T54918/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T54918/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c56601

