

Maison 5 pièces, 3 chambres, 103m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 94,077.09

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Hauts-de-France
Plaats:	Marchais
Postcode:	02350
Geplaatst:	07-11-2025

Omschrijving:

Située à Marchais (02350), cette charmante maison bénéficie d'un environnement paisible et familial. Proche des transports en commun, elle offre un accès facile aux commodités essentielles. Son emplacement idéal ravira les amateurs de tranquillité tout en restant proche des services nécessaires au quotidien.
Vous disposez d'une parcelle totalement close avec un joli terrain, des dépendances, et vous pouvez garer un véhicule à l'intérieur, deux places supplémentaires sont présentes sur le devant de la maison.
À l'intérieur, cette maison de 103 m² propose une surface habitable confortable répartie en 5 pièces, dont 3 chambres. Des travaux de rénovations énergétiques seront à prévoir mais le potentiel de cette maison est conséquent, notamment avec les combles qui offrent un espace supplémentaire pouvant être exploité selon les besoins des occupants. La présence de la fibre permet de bénéficier d'une connexion internet rapide et fiable et un système d'assainissement collectif est présent sur la commune.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 80 300 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1940

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1

Afgewerkte vierkante meter: 103 m²
Lot Afmeting: 545 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 337

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T678265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1543167

