

# Magnifique longère avec vie de plain pied et piscine.



## Agent Info

Naam: ArKadia  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: United Kingdom  
Telefoon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: USD 386,618.19

## Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: France  
Staat/Regio/Pronvincie: Brittany  
Plaats: Plouguenast  
Postcode: 22150  
Geplaatst: 08-11-2025  
Omschrijving:

Située dans la charmante ville de Plouguenast (22150), cette propriété offre un cadre de vie paisible et authentique en pleine campagne bretonne. Avec ses 5704 m<sup>2</sup> de terrain, cette maison bénéficie d'une tranquillité absolue tout en étant à proximité des commodités locales. Profitez d'un environnement naturel préservé tout en restant connecté aux services essentiels offerts par la commune.  
Cette maison en pierres sous ardoises de 167 m<sup>2</sup> propose un aménagement confortable avec 6 pièces dont 4 chambres, 2 toilettes et 2 salles de bain. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger, une chambre avec salle de bain attenante, un salon/salle à manger distinct avec un poêle à bois et un bureau. À l'étage, 3 chambres, un dégagement, un WC séparé et une salle de bain complètent l'espace de vie. Vous pourrez également profiter d'une piscine chauffée sous abri motorisé, d'un garage avec une mezzanine, d'un espace douche et WC pour la piscine, d'un appentis et d'un vaste terrain, le tout agrémenté d'une magnifique véranda longeant la façade de la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

## Algemeen

Slaapkamers: 4  
Badkamers: 2

---

Afgewerkte vierkante meter: 167 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 5704 m<sup>2</sup>

**Room details**

Total rooms: 6

**Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 126

**Lease terms**

Date Available:

**Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T631165/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T631165/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 1453798

