



Magnifique longère avec vie de plain pied et piscine.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 386,618.19

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Plouguenast
Postcode:	22150
Geplaatst:	08-11-2025
Omschrijving:	

Située dans la charmante ville de Plouguenast (22150), cette propriété offre un cadre de vie paisible et authentique en pleine campagne bretonne. Avec ses 5704 m² de terrain, cette maison bénéficie d'une tranquillité absolue tout en étant à proximité des commodités locales. Profitez d'un environnement naturel préservé tout en restant connecté aux services essentiels offerts par la commune.

Cette maison en pierres sous ardoises de 167 m² propose un aménagement confortable avec 6 pièces dont 4 chambres, 2 toilettes et 2 salles de bain. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger, une chambre avec salle de bain attenante, un salon/salle à manger distinct avec un poêle à bois et un bureau.

À l'étage, 3 chambres, un dégagement, un WC séparé et une salle de bain complètent l'espace de vie. Vous pourrez également profiter d'une piscine chauffée sous abri motorisé, d'un garage avec une mezzanine, d'un espace douche et WC pour la piscine, d'un appentis et d'un vaste terrain, le tout agrémenté d'une magnifique véranda longeant la façade de la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 167 m²
Lot Afmeting: 5704 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 126

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T631165/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1453798

