



## RARE – Motte féodale authentique du Xe siècle



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 121,474.93

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Alluyes
Postcode:	28800
Geplaatst:	16-11-2025

### Omschrijving:

Située à 15 minutes de l'autoroute A11 – Illiers-Combray, cette ancienne motte féodale se niche dans un cadre champêtre d'exception. Calme absolu, paysages préservés, et un secteur prisé pour son riche patrimoine historique.<br />Témoignage rare du Xe siècle, cette motte féodale avec douves et puits s'étend sur environ 4 hectares en zone naturelle. Un site remarquable, authentique et chargé d'histoire, à valoriser.<br />Aucun bâti existant : le potentiel réside dans l'âme du lieu et les projets à vocation touristique, culturelle ou pédagogique qu'il peut accueillir (sous conditions réglementaires).<br />Un bien d'exception, à fort caractère, destiné à un investisseur visionnaire en quête de sens et de patrimoine.<br />Contactez-moi 7 jours sur 7 pour plus d'informations et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 103 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Dany LE BLANC, Tél. : 0620889248, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 889 071 718

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	40135 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	40135 m <sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T86853/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T86853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

185285

