



## Terrain à bâtir – 759 m<sup>2</sup> – cadre champêtre au calme



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 81,892.43

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Chartres
Postcode:	28000
Geplaatst:	16-11-2025

### Omschrijving:

Dans un environnement champêtre, à seulement 15 minutes du centre-ville de Chartres et de Châteauneuf-en-Thymerais, et à 10 minutes de la N154 (axe Dreux → Chartres), ce terrain offre un cadre de vie paisible, au calme, tout en restant proche des grands axes et commodités. Implanté en zone résidentielle avec accès direct par voie publique, ce terrain de 759 m<sup>2</sup> est entièrement borné, viabilisé (eau, électricité, télécoms, tout-à-l'égout en bordure) et libre de constructeur. Constructible selon la carte communale, sans contrainte architecturale notable, il bénéficie d'une étude de sol G1 (Loi ELAN). Zone à aléa moyen de retrait-gonflement des argiles (fondations classiques à prévoir). Contactez-moi 7 jours sur 7 pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 70 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Dany LE BLANC, Tél. : 0620889248, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 889 071 718

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	759 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	759 m <sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T87933/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T87933/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 188818

