



Terrain à bâtir 702 m² – Cadre paisible



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 71,887.68

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Chartres
Postcode:	28000
Geplaatst:	16-11-2025

Omschrijving:

Dans un cadre champêtre et paisible, ce terrain à bâtir se situe à seulement 15 minutes du centre-ville de Chartres et de Châteauneuf-en-Thymerais, et à 10 minutes de la N154 (axe Dreux ↔ Chartres). L'emplacement offre un équilibre idéal entre tranquillité et accessibilité, à proximité des commodités et des principaux axes routiers. Implanté en zone résidentielle, avec accès direct par voie publique, ce terrain à bâtir de 702 m² est à viabiliser : les réseaux eau, électricité, télécoms et tout-à-l'égout passent en bordure de parcelle. Le terrain est libre de constructeur, permettant une réalisation sur-mesure de votre projet. Terrain à bâtir selon la carte communale, sans contrainte architecturale particulière. Une étude géotechnique G1 (Loi ELAN) a été réalisée. Le site est classé en aléa moyen de retrait-gonflement des argiles ; des fondations classiques adaptées sont à prévoir. Je reste à votre disposition 7 j/7 pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 61 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Dany LE BLANC, Tél. : 0620889248, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 889 071 718

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 702 m²



Lot Afmeting: 702 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T92730/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195253

