



Maison dans un quartier calme.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 304,276.54

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Elliant
Postcode:	29370
Geplaatst:	16-11-2025

Omschrijving:

La maison est située à Elliant (29370), charmante commune offrant un cadre de vie paisible et verdoyant en Bretagne. Proche des commodités locales, la ville propose un environnement familial avec des écoles et commerces à proximité. Les amoureux de la nature apprécieront les balades à faire dans les environs, mettant en valeur la quiétude de cette localité.

Cette maison de 160 m² s'étend sur un terrain de 594 m² et se compose d'une cuisine aménagée équipée, d'un salon salle à manger, d'une buanderie, d'un bureau et un cellier. L'étage accueille 4 belles chambres, une salle d'eau et une salle de bain pour le confort de ses habitants, une salle de jeux pouvant servir de bureau. L'espace disponible offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour créer un cocon familial chaleureux et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 260 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 250 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 4 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Corinne REDEAU, Tél. : 0676610084, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de QUIMPER sous le numéro 894 844 836

Gebouwd: 1960

Algemeen

Slaapkamers: 4



Afgewerkte vierkante meter: 160 m²
Lot Afmeting: 594 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 143

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T92849/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195272

