



ANCIEN PRESBYTERE AVEC JARDIN PANORAMIQUE



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 206,108.55

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Occitanie
Plaats:	Cazaubon
Postcode:	32150
Geplaatst:	25-11-2025

Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Cazaubon (32150), cette propriété offre un cadre de vie paisible et authentique. Proche des thermes de Barbotan, elle bénéficie d'un environnement propice à la détente et au bien-être. Nichée sur un terrain de 905 m², cette maison en pierre ancienne à usage de presbytère promet une vue panoramique exceptionnelle depuis son jardin. Cette demeure de 263 m² se compose de 8 pièces, comprenant 3 chambres et 2 salles de bain, offrant de multiples possibilités d'aménagement. Son potentiel locatif ou sa transformation en une élégante résidence bourgeoise en font une opportunité unique. Avec sa construction en pierre et son charme d'antan, cette propriété nécessitant d'importants travaux révèle un caractère indéniable, idéal pour les amateurs d'authenticité et de calme à seulement 5 minutes des thermes réputées de Barbotan.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1800

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	263 m ²



Lot Afmeting: 905 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 292

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T590275/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1375428

