



LOCAL COMMERCIAL DE STOCKAGE IDEALEMENT SITUE



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 103,170.07

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Argenteuil
Postcode:	95100
Geplaatst:	25-11-2025
Omschrijving:	

Situé à Argenteuil, ce local de stockage de 33,1 m2 est parfaitement situé pour une activité commercial.
Il est à proximité de l'A 15 et de l'hyper centre ville.
Pour accéder au local, l'entrée générale est spacieuse, vous pouvez décharger votre marchandise en toute tranquillité et sécurité.
Idéal pour les activités nécessitant un espace de stockage supplémentaire, Il convient parfaitement à divers besoins professionnels.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 0 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 325 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 89 100 € HT + 17 820 € TVA, soit 106 920 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 84 645 € HT + 16 929 € TVA, soit 101 574 € TTC

Honoraires d'agence : 4 455 € HT + 891 € TVA, soit 5 346 € TTC (5.26 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebouwd: 1947

Algemeen



Afgewerkte vierkante meter: 33 m²

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T609561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1409664

