



RARE, Emplacement N1 en Front de Mer!!! La plus belle Affaire sur Saint Raphael-Fréjus



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,916,394.66

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Fréjus
Postcode:	83600
Geplaatst:	02-12-2025

Omschrijving:

RARE, Murs Commerciaux à la vente d'un Restaurant Face à la Mer.
Vente des Murs et du Fonds de Commerce en sus.CA de plus 1,4 Million euros!!!
Très belle surface professionnelle de 600 m2.Grandes Terrasses neuves!!!
Très Bon rapport en location du Fonds de Commerce.Loyer 10700 euros HT/mensuel.
Plus d'informations Alain GASTAUD au 0685061485

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 2 500 000 € HT + 20 000 € TVA, soit 2 520 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 2 400 000 € HT + 0 € TVA, soit 2 400 000 € TTC

Honoraires d'agence : 100 000 € HT + 20 000 € TVA, soit 120 000 € TTC (5 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebouwd: 1990

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 600 m²

Room details

Total rooms: 5



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 70

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T650607/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1491319

