



## Maison de 7 pièces de 190m<sup>2</sup>



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 482,001.02

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Dourdan
Postcode:	91410
Geplaatst:	02-12-2025

### Omschrijving:

À 5 minutes de Dourdan, dans une commune avec écoles, venez découvrir cette spacieuse maison familiale de 190m<sup>2</sup> offrant de très beaux volumes et un excellent potentiel.<br /><br />Caractéristiques principales :<br /> - Superficie généreuse de 190m<sup>2</sup><br /> - 7 pièces, dont 5 chambres, parfaites pour accueillir toute la famille<br /> - Grand séjour confortable<br /> - Cuisine fonctionnelle<br /> - 1 salle de bain<br /> - 2 WC séparés<br /> - Buanderie, idéale pour l'organisation du quotidien<br /> - Combles aménageables de plus de 35m<sup>2</sup>, permettant une surface supplémentaire selon vos projets<br /> - Toiture et menuiseries neuves, un vrai plus pour la tranquillité d'esprit<br /> - Jardin d'environ 1300m<sup>2</sup>, véritable espace de détente<br /><br />Une maison solide, spacieuse et pleine de potentiel, idéale pour une famille recherchant confort, volumes et proximité avec Dourdan.<br /><br />Vous souhaitez des informations complémentaires et visiter ce bien ? Je suis disponible pour vous 7 jours sur 7 !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 409 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Julien LEVISTRE, Tél. : 0695754487, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 888 659 877

Gebouwd: 1987

### Algemeen



Slaapkamers: 5  
Afgewerkte vierkante meter: 190 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 1342 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 125

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93360/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93360/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 195872

