



Terreno em Parceiros e Azoia de 2687,00 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 220,255.21

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Leiria
Plaats:	Leiria
Postcode:	2400-825
Geplaatst:	04-12-2025
Omschrijving:	

Terreno para construção em Azoia.

#clinicaveterinária

#showroom

Comprar um terreno de **2.687m²** para construção** à beira da estrada N356-1 em Azoia pode ser uma jogada estratégica com vários benefícios. Aqui estão os principais:

Localização privilegiada

- **Acesso direto à estrada N356-1**, facilitando deslocações e valorizando o imóvel.
- Proximidade a **Leiria e à Batalha**, com serviços essenciais como escolas, centros de saúde e comércio.
- Região com **excelente exposição solar**, ideal para projetos sustentáveis.

🏠 Potencial de construção

- Terrenos na zona têm **viabilidade para construção de moradias térreas ou até três pisos**, dependendo do índice urbanístico.
- Possibilidade de construir para **habitação, comércio ou serviços**, conforme o PDM local.

Qualidade de vida e investimento

- Azoia é uma freguesia tranquila, com **ambiente rural e paisagens naturais**, mas com fácil acesso urbano.
- Terrenos na área têm **boa valorização imobiliária**, sendo procurados por quem deseja viver fora da



cidade sem perder comodidades.

- Ideal para quem procura **investimento a médio/longo prazo**, seja para revenda ou arrendamento.

#ref: 145858

Gebouwd: 2025

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 2687 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 145858

