



Prédio em Setúbal



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 312,298.95

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	District of Setúbal
Plaats:	Setúbal
Postcode:	2900-232
Geplaatst:	04-12-2025

Omschrijving:

Vendo Prédio com Loja + Apartamento Duplex na Baixa de Setúbal

Localizado no coração da zona histórica de Setúbal, este prédio apresenta grande potencial após renovação, permitindo utilização simultânea para Alojamento Local (AL) e comércio. Uma excelente oportunidade de investimento numa das zonas mais procuradas da cidade.

Loja – Rés-do-chão

70 m² de Área Bruta Privativa
1 WC
Balcão de receção
Certificado Energético: B-

Apartamento Duplex – 1.º Andar

60 m² de Área Bruta Privativa
30 m² de Sótão
1 WC
1 Sala de estar
1 Cozinha
2 quartos



Certificado Energético: E

Localização Privilegiada

A poucos metros de:

Praça do Bocage

Mercado do Livramento

Rio Sado (500 m)

Largo da Misericórdia (50 m)

Zona de forte dinamismo, com turismo crescente e proximidade a comércio, serviços e transportes.
Uma oportunidade a não perder!

iad Portugal SA

AMI: 11220

iadportugal.pt

#ref: 764935

Gebouwd: 1986

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 130 m²

Lot Afmeting: 70 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103835/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 764935

