



1 Bedroom Apartment, Dubai, Dubai Skyline View - Year of Completion Fourth Quarter of 2025

Agent Info

Naam: ArKadia
Bedrijfsnaam:
Mistlampen: United Kingdom
Telefoon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop
Prijs: USD 522,009

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: United Arab Emirates
Staat/Regio/Pronvincie: Dubai
Geplaatst: 06-12-2025
Omschrijving:

Entdecken Sie ein neues Luxusniveau in einem weitläufigen Wohnkomplex von acht Millionen Quadratfuß, der sich in einer erstklassigen Gegend zwischen einigen der markantesten Gegenden des Emirats befindet. Hier existieren die Ruhe der blauen Lagunen, die ständige Präsenz der Natur und die Privatsphäre einer exklusiven Gemeinschaft nebeneinander, nur wenige Minuten von markanten Orten wie der Innenstadt von Dubai, dem Dubai Design District, der Meydan-Rennbahn, der Ras Al Khor Road, den Ras Al Khor Feuchtgebieten, Nad Al Sheba und dem Dubai Creek Harbour entfernt.

Dieser Wohnraum bietet eine einzigartige Balance zwischen der Ruhe einer natürlichen Umgebung und der unmittelbaren Nähe zu den wichtigsten städtischen, kommerziellen und kulturellen Zentren der Stadt. Abseits des Lärms, aber im Reichweite von allem, was zählt, bietet es eine Lebensqualität, die in einem städtischen Kontext selten ist.

Die zeitgenössische Architektur zeichnet sich durch Villen von großer Exklusivität mit mehreren Etagen, einem Dach und großzügigen Außenbereichen sowie modernen Apartments mit weitem Blick auf das Wasser, die umliegenden Grünflächen und die ikonische Skyline von Dubai aus. Jedes Haus ist mit hochwertigen Materialien, effizientem Grundriss und großen Fenstern gestaltet, die das natürliche Licht maximieren und ein Gefühl von Geräumigkeit erzeugen.

Der angebotene Lebensstil umfasst eine große Auswahl an Annehmlichkeiten, die darauf ausgelegt sind, Wohlbefinden, Geselligkeit, Produktivität und Freizeit zu gewährleisten. Dazu gehören Themengärten, grüne Wege, Meditationsbereiche, Leseplätze, Coworking-Bereiche und soziale Plätze. Der Komplex umfasst außerdem Innen- und Außenfitnessstudios, ein Spa, Massageräume, eine Sauna, Schwimmbäder



mit Rastplätzen, Cabanas und untergetauchte Bereiche.

Für körperliche Aktivitäten stehen Paddle-, Squash- und Volleyballplätze, Kletterwand, Mehrzweckplätze, Golfsimulatoren, Trainingsrunden sowie Geh- und Laufplätze zur Verfügung. Familien verfügen über mehrere Bereiche für Kinder und Jugendliche, wie Parks, interaktive Bereiche, Spielräume, Skatepark und Technikbereiche. Haustiere stehen außerdem Parks, Waschplätze, Haustiersalon und spezielle Dienstleistungen zur Verfügung.

Es ist eine Umgebung für alle, die ein Leben mit hohem Komfort und Exklusivität suchen, an einem Ort, an dem jedes Detail sorgfältig gestaltet wurde, um ein erstklassiges Wohnerlebnis zu bieten. Hier bedeutet Wohnen, Teil einer eigenständigen Gemeinschaft zu sein, umgeben von Dubais begehrtesten Orten, ohne auf die Ruhe und Eleganz zu verzichten, die dieses Wohnziel auszeichnen.

#ref:8976

Algemeen

Slaapkamers: 1
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 78 m²

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/GTWW-T1251/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8976

