



## Maison familiale

### Agent Info

|               |  |
|---------------|--|
| Naam:         | ArKadia  |
| Bedrijfsnaam: |  |
| Mistlampen:   | United Kingdom   |
| Telefoon:     |  |
| Languages:    | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 224,579.49 |

### Locatie

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France     |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Brittany   |
| Plaats:                     | Plumieux   |
| Postcode:                   | 22210      |
| Geplaatst:                  | 03-12-2025 |

### Omschrijving:

Sur la commune de Plumieux qui se situe entre Loudéac et Ploermel (20 min) <br />proche des commerces et école (boulangerie,epicerie,bar-tabac, bar-restaurant, coiffeur,ecole élémentaire privé, centre de loisirs, dentiste,osteopathe...) <br /><br />Maison de construction 1996 d'environ 118 m2 habitables sur sous-sol se compose <br /><br />Au RDC : Une vaste entrée avec placard, une pièce de vie avec coin cuisine aménagée et équipée <br />Une chambre, un WC et une salle d'eau <br />A l'étage : <br />Un palier dessert 3 chambres, un bureau, une salle de bain et un WC <br /><br />Sous-sol avec double garage, chaufferie, cave <br /><br />Terrain spacieux clôturé entretenue avec un abri de jardin <br />Portail motorisé coulissant <br />Cour goudronnée <br /><br />Système de chauffage au fioul et poêle à bois <br /><br />Tout à l'égout conforme <br /><br />Visite virtuelle sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 191 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1996

### Algemeen

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Slaapkamers:                | 4                   |
| Badkamers:                  | 2                   |
| Afgewerkte vierkante meter: | 118 m <sup>2</sup>  |
| Lot Afmeting:               | 1192 m <sup>2</sup> |



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 191

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T692959/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T692959/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1570831

