



Grande maison avec piscine !

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 352,367.49

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	La Ferte-sous-Jouarre
Postcode:	77260
Geplaatst:	04-12-2025

Omschrijving:

À 15 minutes de la Ferté sous Joarre et à proximité de l'A4, découvrez cette spacieuse maison familiale de 225 m², idéalement située dans un village calme doté d'une épicerie et d'une école. Un environnement paisible.

Édifiée sur un terrain de 741 m², la propriété bénéficie de nombreux équipements de qualité :

Piscine couverte (4 x 8 m)
Pompe à chaleur hybride installée en 2023
Panneaux solaires pour l'autoconsommation, permettant de réduire les dépenses énergétiques
Adoucisseur d'eau
Cabanon de jardin de 18 m²
Accès véhicules

Rez-de-chaussée :

Cuisine aménagée et équipée
Chambre avec salle d'eau et WC, idéale en suite parentale de plain-pied
Vaste salon / salle à manger de 50 m² avec cheminée à insert
Buanderie
WC indépendants
Chaufferie

Étage :
4 chambres supplémentaires, lumineuses et confortables
Une salle de bain
WC indépendants
Un bureau, parfait pour le télétravail

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	225 m ²



Lot Afmeting: 741 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 126

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T693292/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1571334

