



## Maison Centre ville Le Faouët

### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 324,171.54

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Le Faouet
Postcode:	56320
Geplaatst:	05-12-2025

#### Omschrijving:

Cette propriété offre un cadre de vie paisible tout en restant à proximité immédiate des écoles, lycées, collèges, crèches, commerces, cinéma, musée assurant ainsi un quotidien des plus pratiques. Les transports en commun, comme les lignes de bus, facilitent les déplacements. L'exposition est-ouest dégage des vues dégagées et sans vis-à-vis, offrant une luminosité naturelle appréciable. À l'extérieur, une terrasse et un jardin vous invitent à profiter des beaux jours en toute tranquillité. Un accès séparé mène à la propriété, offrant une certaine intimité. Une place de parking extérieure complète les aménagements extérieurs. À l'intérieur, cette maison de 164 m<sup>2</sup> se compose de 6 pièces, dont 3 chambres, 3 toilettes et 2 salles de bain. Le rez-de-chaussée abrite un cabinet infirmier avec salle d'attente, salle de soin, cuisine équipée et salle d'eau. À l'étage, le salon/séjour lumineux, la cuisine équipée, les chambres, et la salle de bain avec WC offrent des espaces de vie fonctionnels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 277 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Thierry ROGER, Tél. : 0659924918, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 819 170 267

Gebouwd: 1952

### Algemeen



Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 164 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 1201 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 102

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93216/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93216/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 195832

