



---

## HAVRE DE PAIX A PLEURTUIT

### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 196,754.26

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Pleurtuit
Postcode:	35730
Geplaatst:	05-12-2025

### Omschrijving:

Situé à Pleurtuit, à proximité de la Coulée Verte, de Dinard et des commerces, cette charmante maison de 43m<sup>2</sup> sur un terrain de 259m<sup>2</sup> est composée, au rez-de-chaussée d'une pièce de vie, cuisine, salle d'eau avec WC. A l'étage très belle chambre avec placards. Ce bien est complété par un très beau jardin avec terrasse exposé sud, un abri de jardin et une place de parking extérieure.<br />Coup de cœur assuré. Une visite s'impose. N'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 166 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Gebouwd: 1947

### Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	43 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	259 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 157

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93497/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93497/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 195419

