



DROIT AU BAIL LOCAL COMMERCIAL SAINT MALO A CEDER

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 57,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	St-Malo
Postcode:	35400
Geplaatst:	05-12-2025

Omschrijving:

Local commercial de 25m², situé à Saint Malo Intra Muros, cité corsaire très touristique et passager.
Pas de travaux à prévoir.
Loyer 676€ mensuel. Bail se terminant le 16 Février 2031.
Possibilité tous commerces sauf métier de bouche.
Une visite s'impose.
N'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 57 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 58 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 52 000 € HT + 0 € TVA, soit 52 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (11.54 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 25 m²

Room details



Total rooms: 3

Lease terms

Deposit: EUR 650

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T93502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 194144

