



Totalement rénovée, à proximité des transports, commerces, écoles et commodités.

## Agent Info

Naam: ArKadia  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: United Kingdom  
Telefoon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: USD 532,337.61

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: France  
Staat/Regio/Pronvincie: Île-de-France  
Plaats: Clamart  
Postcode: 92140  
Geplaatst: 05-12-2025

### Omschrijving:

La surface habitable est de 70m<sup>2</sup> (au sens carrez), 90m<sup>2</sup> utiles en comptant les combles aménagés. <br />La surface au sol incluant les combles et le sous-sol, est de 119m<sup>2</sup>.<br />Maison non mitoyenne et rénovée, à proximité des commerces, écoles et transports. <br />Le rez-de-chaussée est composé de: entrée, cuisine, séjour, chambre, douche et des WC.<br />A l'étage: une grande chambre, une salle de bain et un WC. A ce même étage des combles où il se trouve une 3ème chambre. <br />Un annexe (extérieur) . Un sous-sol avec une buanderie et une cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 455 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

### Algemeen

Slaapkamers: 3  
Afgewerkte vierkante meter: 90 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 134 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4



## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 234

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693063/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693063/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1570143

