



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 382,774.63

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	16-12-2025
Omschrijving:	

Vrijstaande villa te koop aan de Costa Blanca met gemeenschappelijk zwembad
Gelegen in een privécommunity binnen Urbanisatie La Marina staat deze vrijstaande villa, een “Costa Marina”-model, op een royaal hoekperceel en biedt een comfortabele indeling met veel binnen- en buitenleefruimte. Het grote perceel omvat een tuin met zitgedeelte, perfect voor het ontvangen van gasten. Daarnaast hebben bewoners het extra voordeel van toegang tot het ✓gemeenschappelijke zwembad.

Souterrain

Binnen beschikt het souterrain over een grote open woon- en eetruimte met airconditioning, die leidt naar een praktische kitchenette met een elektrische boiler. Op dit niveau bevindt zich tevens een slaapgedeelte met airconditioning en een zeer ruime en-suite badkamer met inloopdouche, wastafelmeubel en toilet.

Hoofdwoning

Dit niveau biedt ✓zeezicht en een andere comfortabele, modern afgewerkte woonkamer met pelletkachel en geïntegreerde airconditioning. Aangrenzend bevindt zich een open, volledig uitgeruste keuken met elektrische kookvoorzieningen. Er is ook een recent vernieuwde badkamer met inloopdouche, wastafelmeubel en toilet. Op deze verdieping zijn twee slaapkamers aanwezig, beide met ingebouwde kasten.

Oostgericht met prachtig zeezicht!

Een interne trap leidt naar een extra hoofdslaapkamer en een badkamer met inloopdouche, toilet en



wastafelmeubel. Op dit niveau biedt een privézonneterras uitzicht op zee richting Guardamar en over de aangrenzende urbanisatie La Escuera. Een achtergelegen zonneterras met zonneschermbalk staat op dit niveau eveneens tot uw beschikking.

Inclusief extra's:

- Recent gerenoveerde onderbouw
- Nieuw aangelegde leidingen door de gehele woning
- Gemeenschappelijk zwembad
- Volledig gemeubileerd
- Opbergruimtes en nog veel meer

Deze vrijstaande villa combineert hoogwaardige voorzieningen met een moderne uitstraling die perfect past bij de mediterrane levensstijl. De lichte interieurs, kwalitatieve afwerkingen en een indeling die ontworpen is voor gemakkelijk binnen-buiten wonen, maken het tot een ideale, comfortabele permanente woning. De eigentijdse stijl en ontspannen sfeer creëren bovendien een luxe setting voor vakanties aan de Costa Blanca.

Makelaars Costa Blanca

Ons vastgoedkantoor in La Marina is gespecialiseerd in het bieden van deskundige begeleiding en persoonlijke service aan klanten die op zoek zijn naar hun droomhuis. Met uitgebreide lokale kennis en een passie voor het helpen van kopers en verkopers bij het navigeren op de markt, streven wij ernaar op maat gemaakte oplossingen te bieden die voldoen aan de individuele behoeften. Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een vakantiehuis of een winstgevende investering, wij bieden een gevarieerd aanbod van woningen om te ontdekken. Laat ons u helpen de perfecte plek te vinden in dit levendige en gastvrije gebied.

Urb. La Marina, de perfecte plek om uw Spaanse thuis te vestigen

Welkom in het charmante Urb. La Marina in San Fulgencio, Alicante – een paradijs dat moeiteloos de rust van een kustrefugium combineert met het gemak van moderne voorzieningen. Gelegen in het zuiden van de Costa Blanca, ligt La Marina op slechts 3 km van de zandstranden van La Marina en El Pinet, die zich kilometers ver uitstrekken en Santa Pola met Guardamar verbinden. Deze idyllische locatie plaatst de bewoners op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en slechts 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan.

Alle details op deze pagina, inclusief de vastgoedomschrijvingen, kenmerken en bijbehorende kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaarden geen aansprakelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	130 m ²
Lot Afmeting:	244 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

6095

