



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,495,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	El Portet
Geplaatst:	10-12-2025
Omschrijving:	

Elegante moderne villa in El Portet, Moraira – Op slechts 1,2 km van het strand

Deze stijlvolle villa ligt in de exclusieve en zeer gewilde wijk El Portet in Moraira, op slechts 1,2 km van het strand. U bent in slechts enkele minuten met de auto bij de kust of u kunt genieten van een aangename wandeling door een van de meest gewilde wijken aan de kust.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond vindt u een garage voor één auto, een slaapkamer met eigen badkamer, een wasruimte en een open ruimte met meerdere mogelijkheden, zoals een fitnessruimte, opslagruimte of speelkamer.

De hoofdverdieping biedt twee slaapkamers, een complete badkamer en een moderne, functionele keuken met directe toegang tot een ruim terras. Deze buitenruimte is voorzien van een privézwembad, ideaal om te ontspannen of quality time door te brengen met het gezin. De bovenverdieping beschikt over een prachtige slaapkamer met eigen badkamer en een onafhankelijk terras, dat privacy en een aangenaam uitzicht op de omgeving biedt.

Deze villa is ontworpen voor comfort en baadt in natuurlijk licht. Het combineert moderne architectuur met een doordachte indeling. Het perceel is 595 m² groot en het gebouw 228 m², met een oostelijke oriëntatie en een prachtig uitzicht op zee. Extra voorzieningen zijn onder meer airconditioning, een warmtepomp voor warm water en een veelzijdige ruimte die geschikt is voor opslag of een fitnessruimte. De villa is volledig afgewerkt en klaar om te betrekken en biedt een uitstekende kans op een van de meest



exclusieve locaties van Moraira.

Belangrijkste kenmerken:

Uitzicht op zee Oostelijke ligging Privézwembad en ruim terras Airconditioning met
luchtkanalen Warmtepomp voor warm water Garage voor één auto Extra multifunctionele ruimte
(fitnessruimte, opslagruimte, speelkamer) Klaar om te betrekken

Neem voor vragen of om een bezichtiging te boeken gerust contact met ons op. Wij leiden u graag rond
in deze uitzonderlijke woning in Moraira.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	228 m ²
Lot Afmeting:	595 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	H-9372-CA
-----------	-----------

