



## listing



### Agent Info

|                   |                                                   |
|-------------------|---------------------------------------------------|
| Naam:             | BoCasa                                            |
| Bedrijfsnaam:     |                                                   |
| Mistlampen:       | Spain                                             |
| Experience since: |                                                   |
| Service Type:     | Selling a Property                                |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent                      |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                         |
| Telefoon:         | +34 (637) 148-358                                 |
| Languages:        | Dutch, English                                    |
| Website:          | <a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a> |

### Advertentie details

|                |             |
|----------------|-------------|
| Vastgoed voor: | Koop        |
| Prijs:         | EUR 695,000 |

### Locatie

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain          |
| Adres:                      | Pueblo Alcasar |
| Geplaatst:                  | 23-12-2025     |
| Omschrijving:               |                |

Ontdek je nieuwe huis in Benitachell! Gelegen in het charmante Pueblo Alcasar in Benitachell, is deze magnifieke villa, onlangs volledig gerenoveerd, de perfecte toevluchtsoord dat je zoekt. Met een traditionele bouwstijl die respect voor de lokale stijl toont, staat deze woning van 187 m<sup>2</sup> op een groot perceel van 853 m<sup>2</sup>, en biedt je ruimte, privacy en comfort in elke hoek.

**Stijl en Comfort** De villa, ontworpen op één verdieping, beschikt over een ruime woonkamer met prachtig vrij uitzicht. De open keuken is praktisch en uitgerust met alle gemakken. Bovendien zijn er drie gezellige slaapkamers, ideaal om te genieten van rust en ontspanning. De twee badkamers zijn goed ingedeeld en ontworpen om je het comfort te bieden dat je verdient.

De woning is ook voorzien van airconditioning, een modern ventilatiesysteem en vloerverwarming met warmtepomp, wat zorgt voor een aangename omgeving het hele jaar door.

Bovendien is er een onafhankelijke gastenappartement met een ruime woonkamer-eetkamer, open keuken, een complete badkamer en een grote slaapkamer met een tweede en-suite badkamer.

**Buitenruimtes** De buitenkant van het pand is een waar oase, met zorgvuldig onderhouden tuinen die uitnodigen om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. Het verwarmde zwembad met warmtepomp, zonder uitzicht van buitenaf, biedt veel privacy en is de ideale plek om je te verfrissen op warme zomerdagen. Er is ook een barbecue, perfect voor buitenbijeenkomsten met familie en vrienden.

**Open en Functioneel Ontwerp** Het ontwerp van de villa valt op door de open keuken die een vloeiende circulatie tussen de ruimtes mogelijk maakt. Deze hedendaagse stijl bevordert samen zijn en het genieten



van elk moment van de dag. De grote terrassen, zowel overdekt als onoverdekt, voegen waarde toe aan het pand en bieden verschillende ruimtes om van het buitenleven te genieten.

**Extra's en Gemakken**Het huis is uitgerust met alles wat nodig is voor een comfortabel en veilig leven. De PVC kozijnen en deuren, volledig vernieuwd, zijn voorzien van dubbele beglazing en veiligheidsglas dat zorgt voor isolatie en bescherming.

Bovendien beschikt het over een installatie van 20 zonnepanelen, wat het tot een volledig efficiënte woning maakt. Een berging en een extra wasruimte zorgen voor functionaliteit en organisatie.

**Ideale Locatie**Benitachell staat bekend om zijn natuurlijke schoonheid en de nabijheid van de indrukwekkende stranden van de Costa Blanca. Geniet van een ontspannen levensstijl en tegelijkertijd van de nabijheid van winkels, restaurants en diensten, bereikbaar te voet. Dit huis in Pueblo Alcasar is niet alleen een plek om te wonen, maar een levenservaring in een paradijselijke omgeving.

Deze villa vertegenwoordigt de perfecte combinatie van comfort, privacy en stijl op een onverbeterlijke locatie. Laat deze kans niet voorbijgaan om het van jou te maken!

**Hoogtepunten:**Recent volledig gerenoveerd (muren, vloeren, nieuwe PVC kozijnen, elektriciteit, keukens, badkamers, enz.)Aanvullende isolatie in alle spouwmurenVloerisolatie op de eerste verdieping voor vloerverwarming met warmtepompPVC ramen met HR++ beglazing en veiligheidsglasHele woning uitgerust met nieuw mechanisch ventilatiesysteem en nieuwe airconditioning apparatuurVerwarmd zwembad met tweede warmtepomp

## Algemeen

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers:                | 4                  |
| Badkamers:                  | 4                  |
| Afgewerkte vierkante meter: | 187 m <sup>2</sup> |
| Lot Afmeting:               | 853 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: BC10-14710

