



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 235,567.21

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	19-12-2025
Omschrijving:	

Vrijstaande villa te koop in Costa Blanca, op een rustige locatie, op loopafstand van twee commerciële zones

Deze uitgebouwde vrijstaande villa van het type "Rosa" is gelegen aan een rustige straat in de populaire Urbanisatie La Marina, San Fulgencio, provincie Alicante. De woning bevindt zich ➡️ op een comfortabele 10 minuten lopen van twee afzonderlijke commerciële zones, die een goede selectie aan winkels, bars, restaurants en voorzieningen bieden.

De villa wordt betreden via een glazen veranda die toegang biedt tot een verhoogd zonneterras met zonneschermbord en tot het interieur van de woning, waar we een lichte woonkamer vinden met airconditioning en een plafondventilator. De keuken is uitgebouwd en biedt veel opbergruimte, een gasfornuis en ruimte voor een eettafel, waardoor deze zowel praktisch als comfortabel is voor dagelijks gebruik.

Er zijn in totaal drie slaapkamers. De eerste is een kamer met twee aparte bedden, airconditioning en een plafondventilator. De tweede is een tweepersoonsslaapkamer, eveneens met airconditioning en een plafondventilator. De hoofdslaapkamer profiteert van een zuidelijke ligging, inbouwkasten, airconditioning, een plafondventilator en een en-suite badkamer. De en-suite badkamer is voorzien van een grote douche, bidet, toilet, badmeubel en een kleine verwarming. De hoofdbadkamer heeft een kamerbrede douche, wastafel en toilet.

Solarium om te genieten van het prachtige uitzicht richting Guardamar Del Segura



Buiten biedt de woning een royaal terras met zonnescherm, een barbecueplek en een buitendouche, ideaal om te genieten van het Spaanse klimaat. ➡️ Een achterpoort biedt directe toegang tot de groene zone achter de woning. Een trap leidt naar het solarium op het dak, met uitzicht op Guardamar, het omliggende platteland en de bergen. Deze goed onderhouden villa biedt uitstekende leefruimte binnen en buiten op een gunstige locatie.

✓ Extra kenmerken zijn onder meer:

een bijkeuken met wasfaciliteiten en een gasketeleen garage met werkplaatsruimte Volledig gemeubileerd & instapklaar (Key Ready) Veiligheidsroosters

Vastgoedkantoor in La Marina, Costa Blanca - Huizen te koop in Costa Blanca

Ons vastgoedkantoor in La Marina is gespecialiseerd in het bieden van deskundige begeleiding en persoonlijke service aan klanten die op zoek zijn naar hun droomhuis. Met uitgebreide lokale kennis en een passie voor het helpen van kopers en verkopers bij het navigeren op de markt, streven wij ernaar op maat gemaakte oplossingen te bieden die voldoen aan de individuele behoeften. Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een vakantiehuis of een winstgevende investering, wij bieden een gevarieerd aanbod van woningen om te ontdekken. Laat ons u helpen de perfecte plek te vinden in dit levendige en gastvrije gebied.

Urb. La Marina, de perfecte plek om uw Spaanse thuis te vestigen

Welkom in het charmante Urb. La Marina in San Fulgencio, Alicante – een paradijs dat moeiteloos de rust van een kustrefugium combineert met het gemak van moderne voorzieningen. Gelegen in het zuiden van de Costa Blanca, ligt La Marina op slechts 3 km van de zandstranden van La Marina en El Pinet, die zich kilometers ver uitstrekken en Santa Pola met Guardamar verbinden. Deze idyllische locatie plaatst de bewoners op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en slechts 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan.

Alle details op deze pagina, inclusief de vastgoedomschrijvingen, kenmerken en bijbehorende kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaarden geen aansprakelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	114 m ²
Lot Afmeting:	215 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

IMLIX ID:

6097

