



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 200,260.95

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Los Montesinos town
Geplaatst:	23-12-2025
Omschrijving:	

Charmant appartement op de begane grond in Los Montesinos, een rustige en goed bereikbare wijk, perfect voor permanent wonen of een vakantie aan de Costa Blanca.

De woning heeft een woonoppervlakte van 63 m² en een royaal privéperceel van 167 m², dat is omgetoverd tot een prachtig tuinterras, ideaal voor buitenleven. Er is een mooie barbecuehoek met bar, diverse zitjes en weelderig groen. Bij binnenkomst vindt u een uitnodigende veranda, perfect voor een ontbijt in de buitenlucht of om te ontspannen. Deze veranda is afgesloten en daardoor het hele jaar door te gebruiken.

Binnen bestaat het appartement uit twee lichte slaapkamers, beide met inbouwkasten, en een recent gerenoveerde badkamer. De aparte keuken biedt een comfortabele en functionele ruimte, voorzien van apparatuur en met toegang tot een praktische bijkeuken die als wasruimte wordt gebruikt. Het appartement is voorzien van airconditioning in de woonkamer, wat het hele jaar door comfort garandeert. De huidige eigenaren hebben veel verbeteringen aan de woning aangebracht, zoals nieuwe vloeren, mediterrane tegels op de muren, een nieuwe badkamer, enz.

Dankzij de ligging op het zuiden ontvangt het appartement gedurende een groot deel van de dag veel natuurlijk licht, wat zorgt voor een warme en uitnodigende sfeer. Het is direct te betrekken en wordt



ongemeubileerd aangeboden, zodat u het geheel naar eigen smaak kunt inrichten en meubileren.

De woning maakt deel uit van een goed onderhouden wooncomplex met een gemeenschappelijk zwembad, perfect om af te koelen tijdens de zomermaanden. Het beschikt tevens over een eigen parkeerplaats met schaduw, een berging en een versterkte veiligheidsdeur voor extra gemak en veiligheid.

De locatie is uitstekend: Slechts 15 minuten van de stranden 40 minuten van de luchthaven 3 minuten van recreatiegebieden, winkels en voorzieningen 10 minuten van golfbanen

Een woning met veel potentie, uitzonderlijke buitenruimtes en een strategische locatie, ideaal als hoofdverblijf, tweede huis of investering.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	63 m ²
Lot Afmeting:	167 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	XB-80911
-----------	----------

