



listing



Agent Info

Naam:	Spain Property Shop
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Website:	https://spainpropertyshop.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 375,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Geplaatst:	12-01-2026
Omschrijving:	

Charmant landhuis aan de rand van het traditionele Spaanse dorp Avileses. Deze landelijke woning biedt de perfecte ontsnapping voor wie op zoek is naar rust en ruimte, maar toch dicht bij de vele voorzieningen en bars/restaurants in het dorp wil zijn. Het perceel is maar liefst 1486 m² groot (inclusief dubbele garage en bijgebouwen). Het huis heeft een woonoppervlakte van 225 m², geheel gelijkvloers, en is bereikbaar via een elektrische poort. Er is ruime parkeergelegenheid, een dubbele garage en een aangelegde tuin met een groot privézwembad. Het hoofdhuis is omgeven door verschillende verhoogde, overdekte terrassen met tegelvloer en metalen balustrades, ideaal gelegen om te genieten van het prachtige omliggende landschap, perfect om gasten te ontvangen of in alle rust van een kopje koffie te genieten. Bij binnenkomst in dit prachtige huis komt u in een grote, lichte en luchtige hal die toegang geeft tot een ruime woonkamer met een open, moderne keuken/eetkamer en een aparte wasruimte. De royale indeling biedt veel ruimte en is voorzien van vloerverwarming en een open haard. Dubbele deuren leiden naar de aangelegde tuin met privézwembad. Alle drie de slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer, die via een aparte hal bereikbaar zijn, zijn ruim en beschikken over inbouwkasten, vloerverwarming, airconditioning en traditionele ramen met luiken. De twee badkamers zijn uitzonderlijk ruim en hoogwaardig afgewerkt, beide met een inloopdouche en één daarvan met een groot bad. Het hoofdhuis is omgeven door verschillende verhoogde, overdekte terrassen met tegelvloer en metalen balustrades, ideaal gelegen om te genieten van het prachtige omliggende landschap, perfect om gasten te



ontvangen of in alle rust van een kopje koffie te genieten. De eigenaar gebruikt de zeer ruime (36 m²) dubbele garage momenteel als kantoor, dat is voorzien van stopcontacten en verlichting. Een rustige omgeving. Hoewel het huis afgelegen genoeg ligt om privacy te garanderen, zijn er enkele huizen verspreid in de omgeving. De locatie is ideaal voor wie rust en stilte waardeert zonder volledig geïsoleerd te willen zijn. Een toplocatie om alles te ontdekken wat de Costa Cálida te bieden heeft, inclusief de historische steden Murcia en Cartagena, op slechts 15 minuten van de luchthaven van Murcia en 15 minuten van de prachtige stranden van de Mar Menor. Deze direct te betrekken woning wordt grotendeels gemeubileerd verkocht en een bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen!

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC9264865

