



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 265,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	12-01-2026
Omschrijving:	

Vrijstaande Villa te koop aan de Costa Blanca, in een rustige omgeving, dicht bij alle voorzieningen. Deze aantrekkelijke vrijstaande villa, een model "Lola" in Urbanisatie La Marina, biedt ➡ 154 m² bebouwde oppervlakte op een groter perceel van 237 m² en is gelegen in een rustige doodlopende straat, maar toch in een goed verbonden gebied, dicht bij winkels, restaurants en diensten. Deze perfect gelegen woning ligt op slechts 3 km van het strand en 25 km van de luchthaven van Alicante, waardoor het ideaal is voor zowel permanente bewoning als vakanties.

De woning beschikt over een ➡ privézwembad van 5,5 x 3,25 meter, airconditioning, plafondventilatoren en een houtkachel voor comfort het hele jaar door. ➡ Een royaal souterrain biedt uitstekende gastenverblijven, terwijl een berging onder het terras waardevolle extra ruimte toevoegt. Het huis wordt volledig gemeubileerd verkocht en is klaar voor onmiddellijk gebruik.

Een verhoogd zonneterras met zithoek leidt naar een overdekt portaal en naar het interieur van de woning, waar we een ruime en lichte woon-/eetkamer aantreffen die leidt naar een onafhankelijke ingerichte keuken met een smaakvolle boog van glazen bouwstenen en inbouwspots. Van hieruit biedt een toegangsdeur doorgang naar het achterterras met eethoek en uitzicht over de gemeenschappelijke groene zone.

Gastenverblijf met toegang binnendoor

We vervolgen de rondgang en vinden een tweepersoonsslaapkamer met plafondventilator en



inbouwkasten met spiegels en een badkamer. Vanuit de hal leiden treden naar een serre die ook toegankelijk is vanaf het achterterras. Eveneens vanuit de hal is er een wenteltrap naar het onderste niveau van deze villa met twee aparte slaapvertrekken, een grote badkamer en een lounge met schuifdeuren die toegang geven tot het zwembad.

➡ Met voorzieningen op slechts 300 meter afstand, golfbanen binnen 10 km en een indeling die geschikt is voor zowel gezinnen als bezoekers, biedt deze woning een uitstekend verhuurpotentieel en vertegenwoordigt het een solide investering aan de Costa Blanca.

Woningen te koop aan de Costa Blanca

Ons agentschap is gespecialiseerd in woningen in La Marina en de omliggende gebieden, kom langs en zie ons voor meer informatie over deze prachtige woning. Als u niet toevallig in Spanje bent, hoeft u niet persoonlijk aanwezig te zijn, bel of whatsapp ons gewoon en ons team van professionals zal u helpen bij onze zoektocht naar onroerend goed aan de Costa Blanca. Als u meer wilt weten over ons gebied, bekijk dan deze geweldige vogelvlucht van Urb. La Marina, klik [hier](#)

Onze Stranden in La Marina

Urb La Marina ligt op 3 km van het strand, hoewel we ook woningen verkopen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van meer dan 10 km aan witte poederachtige zandstranden, waar u urenlang kunt wandelen en altijd een rustige plek kunt vinden, zelfs in de zomermaanden! De stranden worden ondersteund door duinen en dennenbossen waar u kunt genieten van prachtige natuurwandelingen en picknicks.

Er zijn ook enkele lokale Spaanse restaurants aan de kust waar u kunt genieten van typisch Spaanse gerechten direct aan zee!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	154 m ²
Lot Afmeting:	237 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6100
-----------	------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

