



2 natuurlijke eigendommen met huizen en waterlopen in het zuiden van Chili



Agent Info

Naam:	Olivier Nachbagauer
E-mailadres:	info@efg-immo.com
Bedrijfsnaam:	EfG Consulting
Mistlampen:	Germany
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefoon:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Website:	https://www.efg-immo.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	CLP 590,000,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Chile
Geplaatst:	06-01-2026
Omschrijving:	

Twee aaneengesloten stukken land zijn te koop in de regio Araucanía, gemeente Loncoche, Chili. De totale oppervlakte is ongeveer 14,8 hectare. Het terrein ligt op ongeveer 200 meter boven zeeniveau in een zeer rustige, natuurlijke omgeving met veel privacy.

Perceel 1 (ca. 2,8 hectare)

Dit perceel maakt momenteel deel uit van een groter perceel (ca. 9,57 ha), maar kan eenvoudig worden opgedeeld. Het heeft een woonhuis van ca. 134 m², een grote houten schuur van ca. 414 m² en een kleine studio van strobaleconstructie. Het hele jaar door stroomt er een beekje door het terrein. Er is ook een natuurlijke waterplas die gebruikt wordt voor irrigatie.

Het agrarisch gebruik omvat een kastanjebos (ca. 3.000 m²), een aardbeinveld met ca. 1.000 planten en diverse fruitbomen (appel, pruim, kers, peer, perzik) en inheemse planten zoals murtilla.



Perceel 2 (ca. 12 ha)

Dit perceel bestaat gedeeltelijk uit hetzelfde oorspronkelijke perceel als perceel 1 en een aangrenzend perceel. Het wordt overwegend gekenmerkt door natuurlijk bos met oude bomen. Een woonhuis van ca. 150 m², gebouwd in 2023, biedt 3 slaapkamers en 2 badkamers. Op het terrein bevinden zich verschillende beekjes die het hele jaar door stromen en natuurlijke bronnen.

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 285 m²

Lot Afmeting: 148000 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 1321012-Cle

