



listing



Agent Info

Naam:	New Spanish Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Website:	https://newspanishproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,316,394.53

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	La Sabatera
Geplaatst:	13-01-2026
Omschrijving:	

LUXE NIEUWBOUW VILLA IN MORAIRA Nieuwbouw Luxe villa met de beste kwaliteiten, en op loopafstand van de prachtige stranden en het centrum van Moraira. Deze luxe villa is verdeeld over 3 verdiepingen: op de begane grond (147,30m²) is er een grote lichte woonkamer naast de open keuken met kookeiland, een gastentoilet en een slaapkamer met een en-suite badkamer. Aan de buitenkant van deze verdieping vinden we het zwembad en de barbecueplaats. Dan gaan we naar de bovenverdieping (133,65m²) waar we 3 ruime kamers vinden met hun badkamer en suite. Tenslotte de kelderverdieping, waar het leidt naar een dubbele garage en wasruimte. **EXTRAS:** Technal timmerwerk met veiligheidsglas, volledige keuken met Siemens apparatuur, volledige badkamers en kranen van het merk Roca, LED verlichting, aerothermisch systeem voor warm water en vloerverwarming, gekanaliseerde airconditioning (warm en koud) door het hele huis, zonnepanelen, inbouwkasten, elektrische rolluiken, interieur alarm, pre-installatie van extern alarm en beveiligingscamera's. Rechthoekig zwembad met overloopsysteem van 12x4,5 meter, barbecueplaats van 22m², wasruimte, afgewerkte tuin. Automatische toegangsdeuren. Energie classificatie A. Zuidelijke oriëntatie. Moraira is een kleine stad met goede restaurants, bars en tal van supermarkten in de buurt. Er is een zeer aangenaam strand direct naast de stad dat geweldig is voor gezinnen. De kust biedt een geweldig uitzicht op Penon Ifach aan de overkant van de baai van Calpe. De kustweg erheen is de moeite waard met spectaculaire uitzichten. Moraira ligt ongeveer 1 uur en 15 minuten ten noorden van de A7 vanaf het



vliegveld van Alicante en is vrij gemakkelijk te bereiken. Het is ongeveer dezelfde afstand of iets minder zuidelijk vanaf het vliegveld van Valencia.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers: 5
Badkamers: 4
Afgewerkte vierkante meter: 370 m²
Lot Afmeting: 1003 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NEWS-54479

