



## listing



### Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,529,744.85

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Fanadix
Geplaatst:	27-01-2026
Omschrijving:	

Over bijzonder gesproken! Deze unieke finca, van oorsprong uit het jaar 1642 (!) was vroeger de thuisbasis van enkele paters die op hun ezel het evangelie verspreiden en stond bekend bij de lokale bevolking als “Casa de Piedra”. Heden ten dage is het een prachtige finca geworden op korte afstand van het centrum van Moraira (op zo'n 5 autominuten van Cala L'Andragó met Algas, de Foodbar, La Cabana etc.). De finca biedt aan de ene kant een authentieke bouwstijl met veel gebruik van natuursteen op een ruim perceel, authentieke accenten zoals de originele waterput en de patio met een oorspronkelijke oven en aan de andere kant zeer ruime kamers met eigentijdse accenten, moderne badkamers, een zeer mooie ligging aan een groenstrook en een uitzonderlijk panoramisch zeezicht. Tevens beschikt het over een geheel separaat gastenhuis (vroeger de stal van de ezeltjes) met volledige privacy t.o.v. de hoofd woning.

### Indeling van de finca

Het geheel omheinde vlakke perceel is toegankelijk via een automatische toegangspoort waarachter we zowel parkeergelegenheid voor meerdere auto's vinden als toegang tot de garage met ruimte voor 2 auto's. Op de begane grond vinden we een ruime woonkamer met open haard. Aan één zijde grenzend aan een naya die met grote raampartijen tot aan de grond dicht is gemaakt tot een heerlijke relax plek met een schitterend uitzicht, aan de andere zijde overgaand in de keuken. Verder 2 ruime slaapkamers met elk een en suite badkamer en via de patio nog een kamer die gebruikt kan worden als extra slaapkamer, maar ook als kantoor, gym e.d, dienst kan doen. Op de eerste verdieping vinden we een zeer royale open ruimte



bestaande uit&nbsp;hoofdslaapkamer met grote en suite badkamer, een&nbsp;salon met open haard met openslaande deuren naar&nbsp;een ruim terras met wederom het schitterende uitzicht. Rondom de woning een zeer gezellige tuin met op het zuiden een zeer groot zwembad met een ruim terras, voorzien van diverse zitjes met zowel zon – als schaduwplekken. Verder nog op een geheel separaat gedeelte van het kavel, en uit het zicht van de hoofdwoning, het gastenverblijf bestaande uit zitkamer met keuken, slaapkamer en badkamer. De finca wordt in de avonden nog verder&nbsp;ondergedompeld in gezelligheid&nbsp;door de sfeervolle tuinverlichting.

## Kenmerken

Historische finca op urbano (stedelijke) grond;Schitterende ligging en uitzicht;Korte afstand naar Moraira centrum;Volledig privé gelegen gastenhuis;Verwarming met radiatoren (op gas);Open haard;Voorzien van airconditioning (warm & koud);Aangesloten op water en elektra.

## Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	385 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	3327 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	BC01-32804
-----------	------------

