



## Playa Azul - Propiedad Comercial en venta en Sayulita, Bahia de Banderas, Nayarit



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 881,579.41

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Mexico
Geplaatst:	23-01-2026

### Omschrijving:

Propiedad Comercial en Venta en Sayulita Bahia de Banderas Nayarit Oportunidad de Desarrollo Comercial y Residencial de Primera en Sayulita Ubicado a solo una cuadra y media de la emblematica playa de Sayulita este excepcional lote de 638 m representa una de las ltimas oportunidades significativas de desarrollo de uso mixto comercial y residencial en este codiciado mercado costero. Las mejoras actuales podr an ser para uso a corto plazo sin embargo el uso m s importante y ptimo de la propiedad es la reurbanizaci n. Los compradores deben planificar el reemplazo de la estructura existente. El verdadero valor reside en el terreno en s una parcela considerable y estrat gicamente ubicada en una zona donde el inventario es cada vez m s limitado y la demanda contin a creciendo. Con una zonificaci n flexible que permite uso tanto comercial como residencial las posibilidades son atractivas Hotel boutique o concepto de hotelera Proyecto de uso mixto comercial restaurante y unidades residenciales Urbanizaci n privada con componentes generadores de ingresos Retiro de bienestar o desarrollo residencial de marca Inversi n estrat gica de fondos de inversi n en un destino de playa de alto crecimiento A solo unos pasos de la arena y a poca distancia del vibrante centro de Sayulita restaurantes tiendas y zonas de surf la ubicaci n ofrece una combinaci n excepcional de visibilidad accesibilidad y atractivo para un estilo de vida atractivo. Parcelas de este tama o flexibilidad de zonificaci n y proximida \_\_\_\_\_ Sol y Luna Realty se pone a sus ordenes en servicios de Bienes Raices en Puerto Vallarta y Riviera Nayarit ofrecemos Propiedad Comercial en Venta en Sayulita Bahia de Banderas Propiedad Comercial en Venta Sayulita Bahia de Banderas Propiedad Comercial en Renta en Sayulita Bahia de Banderas Propiedad Comercial en Renta Sayulita Bahia de Banderas Propiedad Comercial en Preventa en Sayulita Bahia de Banderas Propiedad Comercial en Preventa Sayulita Bahia de Banderas... VENTA RENTA ADMINISTRACI N CONSTRUCCI N Y TODOS LOS SERVICIOS INMOBILIARIOS. Buscas otro tipo de propiedad en Puerto Vallarta Visita [solylunarealty.com](http://solylunarealty.com) buscador O Visita nuestro sitio [solylunarealty.com](http://solylunarealty.com)



## **Algemeen**

Afgewerkte vierkante meter: 336 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 638 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/GSAZ-T100749/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GSAZ-T100749/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: mx62052343

