



listing



Agent Info

Naam:	Select Villas of Moraira
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2006
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Website:	https://select-villas.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,404,962.77

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	San Jaime
Geplaatst:	24-01-2026
Omschrijving:	

Deze goed onderhouden villa in mediterrane stijl, gelegen in de zeer gewilde wijk San Jaime in Benissa Costa, op loopafstand van de golfbaan, staat nu te koop. De villa, verdeeld over twee verdiepingen, biedt vijf slaapkamers en drie badkamers, omgeven door prachtige tuinen met een mooi uitzicht over de vallei en een glimp van de zee. De woning beschikt over een privézwembad en een gastenverblijf met eigen ingang, waardoor het ideaal is voor bezoekende familie en vrienden. Het is een populaire vakantiewoning gebleken, maar misschien wilt u er wel zelf van genieten. Op korte rij- of fietsafstand van de supermarkt Pepe La Sal, lokale bars, restaurants en het strand, biedt de locatie een rustige omgeving, maar toch dicht bij alle voorzieningen. Het centrum van Moraira ligt op slechts 10 minuten rijden. Een bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen om alles wat deze villa te bieden heeft, volledig te kunnen waarderen.

INDELING: Entreehal, keuken, eetkamer, woonkamer, hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, twee slaapkamers, gezinsbadkamer.

Binnentrappenhuis naar beneden: hal, berging, twee slaapkamers, gezinsbadkamer.

EXTERIEUR: Niervormig zwembad, zonneterras met barbecue, douche bij het zwembad, oprit, grote garage en berging, overdekte veranda, diverse terrassen, prachtige volgroeide tuinen, pompkamer voor het zwembad, werkplaats en kelder/opslag.

VOLLEDIGE DETAILS



Deze opvallende villa staat te koop in San Jaime. Benissa Costa geniet van een privé en rustige ligging, maar ligt toch dicht bij alle voorzieningen en biedt daarmee een ideale mediterrane levensstijl. De woning is bereikbaar via een handmatig bediende poort voor voertuigen of een voetgangersingang en wordt geleid door een steile oprit naar een dubbele garage, met daarnaast parkeergelegenheid langs de weg voor minstens drie auto's.

Vanaf het moment dat u aankomt, maken de prachtig aangelegde tuinen een gastvrije eerste indruk, met in het midden een volgroeide olijfboom waar u kunt zitten en genieten van de ochtendzon. Een ruim terras aan de voorzijde biedt een uitnodigende plek om te ontspannen of gasten te ontvangen. De villa is verdeeld over twee verdiepingen en is toegankelijk via de hoofdingang naast een overdekt terrasbalkon. Vanuit de hal kom je in een goed geproportioneerde keuken met elektrische kookplaat en afzuigkap, ingebouwde oven en magnetron, vaatwasser en wasmachine. Onder een raam met uitzicht op de tuin bevindt zich een dubbele spoelbak, terwijl traditionele houten boven- en onderkasten voldoende opbergruimte bieden. De keuken loopt direct over in een aparte eetkamer met balkenplafond en grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten.

Verderop in de gang bevinden zich twee slaapkamers, waarvan één uitkijkt op de zijtuin met olijfboom en de andere op het terras aan de voorzijde. Beide slaapkamers hebben inbouwkasten en plafondventilatoren en delen de gezinsbadkamer, die is voorzien van een ruime inloopdouche en een wastafel met marmeren blad en badmeubel.

De grote hoofdslaapkamer beschikt over twee inbouwkasten, een plafondventilator en een eigen en-suite badkamer met een douche boven het ligbad van normale afmetingen, een toilet, een bidet en een marmeren wastafel met badmeubel. Deze slaapkamer heeft tevens directe toegang tot de naya (het overdekte terras).

Aan het einde van de gang geven houten deuren toegang tot de gezellige, lichte woonkamer, voorzien van airconditioning (warm en koud). Openslaande deuren van vloer tot plafond leiden naar de veranda met balkenplafond, waar u kunt genieten van een weids uitzicht over de vallei en een glimp van de zee. Dit is de ideale plek om te ontspannen met een kop koffie of een drankje terwijl u de zonsondergang bewondert.

Een marmeren binnentrappentrap leidt naar de benedenverdieping, vanwaar er directe toegang is tot de garage. Deze ruimte, die zich over de helft van het huis uitstrekt, biedt veel opbergruimte en kan, afhankelijk van uw behoeften, gemakkelijk worden omgebouwd tot een speelkamer, fitnessruimte, hobbykamer of extra woonruimte.

Op deze verdieping bevinden zich nog twee slaapkamers met uitzicht op het zwembad, een tweepersoonskamer en een eenpersoonskamer, beide met kledingkasten en plafondventilatoren. De gedeelde badkamer is voorzien van een ligbad met douche en extra opbergruimte in de hal. Deze verdieping is ook bereikbaar vanaf het zwembad en de tuin, waardoor gasten een eigen ingang hebben. De villa is voorzien van gasgestookte centrale verwarming in elke kamer, driedubbel glas met rolluiken en tralies voor extra veiligheid. Traditionele mediterrane vloer- en wandtegels, gecombineerd met hoogwaardige houten deuren, geven het hele huis karakter.

De buitenkant is waar dit huis echt tot zijn recht komt. Het perceel is omgeven door volgroeide tuinen met volwassen bomen en struiken die privacy en schaduw bieden, evenals diverse fruitbomen zoals olijf-, banaan-, citroen-, clementine-, kaki-, amandel- en druivenranken.

Het uitnodigende niervormige zwembad is ideaal voor een verfrissende middagduik en biedt volop ruimte om te ontspannen, met een handige douche bij het zwembad. De met mozaïektegels beklede zomerkeuken is voorzien van een ingebouwde barbecue en spoelbak, en een ruim terras om buiten te dineren, te lezen met een glas wijn of te genieten van tijd met familie en vrienden terwijl de kinderen in



het zwembad spelen. Een grote onderbouw op deze verdieping biedt extra opbergruimte. Een trap leidt terug naar de naya en de terrassen aan de voorzijde, waar een pergola, die in de zomermaanden met klimplanten begroeid is, een schaduwrijke en aantrekkelijke plek creëert om te dineren en gasten te ontvangen. De verschillende terrassen rondom het pand bieden diverse mogelijkheden om te ontspannen en te genieten van het uitzicht en de rustige omgeving. De villa is goed onderhouden door de huidige eigenaren en heeft de afgelopen jaren ook een betrouwbare bron van vakantie-inkomsten opgeleverd. Gelegen op een zeer gewilde locatie met prachtig uitzicht over de vallei, is het een ideale woning voor een gezin, een vakantiehuis om te delen met familie en vrienden, of een solide investering in verhuur. Bent u op zoek naar een huis waar blijvende familieherinneringen kunnen worden gecreëerd? Neem dan contact met ons op om een bezichtiging te regelen.

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	345 m ²
Lot Afmeting:	1515 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	03803B
-----------	--------

