



NIEUWBOUW VILLA'S IN EEN BESLOTEN, DOOR EEN POORT BEHEERDE WOONGEMEENSCHAP IN DE PROVINCIE MURCIA



Agent Info

Naam:	Barceló Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Website:	https://barcelorealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 515,500

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Santa Rosalia Lake And Life Resort
Geplaatst:	28-01-2026
Omschrijving:	

Nieuw gebouwde villa's in een besloten, beveiligde woonwijk in de regio Murcia, omgeven door uitstekende golfbanen en op slechts 10 minuten van de zandstranden van de Mar Menor.

Op een toplocatie, in de tweede rij aan de lagune met wit zand en turquoise water, op slechts een steenworp afstand van de hoofdingang, presenteren wij deze prachtige villa's met 3 slaapkamers.

Deze luxueuze villa's bieden een harmonieuze mix van moderne elegantie en verfijning met meubels van de hoogste kwaliteit. De woonkamer loopt naadloos over in de tuin en het zwembad, waardoor een... Een perfecte omgeving voor rust en schoonheid. Het open ontwerp verbindt de woonkamer, eetkamer en moderne keuken met elkaar en zorgt voor een naadloze overgang, ideaal voor het ontvangen van gasten of het genieten van een aangename, rustige avond. De keuken is volledig uitgerust met de nieuwste apparatuur en materialen. De derde slaapkamer op de begane grond kan gemakkelijk worden gebruikt als studio of privéwerkkruimte, waardoor een perfecte balans tussen werk en privéleven ontstaat. Het grote zonneterras biedt diverse mogelijkheden om te ontspannen, buiten te eten of gewoon te zonnebaden en te genieten van het prachtige uitzicht op de lagune en de omgeving. Daarnaast beschikken deze prachtige villa's over een spectaculaire kelder van meer dan 100 m² met een Engelse patio, die zorgt voor



begroeiing en veel natuurlijk licht in deze multifunctionele ruimte. Een ruimte die gebruikt kan worden als fitnessruimte, bioscoop of recreatieruimte.

De faciliteit bevindt zich in een privécomplex met een hoofdingang en 24-uursbeveiliging en is aangelegd rondom een indrukwekkende groene ruimte van 126.000 m².

Het resort biedt wandel- en fietspaden, sportfaciliteiten, padel- en tennisbanen, een minigolfbaan, tuinen, hondenparken, recreatiegebieden en een clubhuis. Bovendien is het pronkstuk van het resort een kunstmatig meer met kristalhelder water van bijna 17.000 m², omgeven door witte zandstranden en palmbomen, dat een stukje Caribische sfeer naar de regio Murcia brengt.

In het meer liggen twee eilanden, waarvan er één een eigen bar heeft; daarnaast zijn er ook diverse strandtenten verspreid rondom het meer.

Het resort is strategisch gelegen op minder dan 4 km van het strand en het stadje Los Alcázares, waar u kunt genieten van diverse watersporten. Het is omgeven door verschillende golfbanen en de stad Cartagena ligt op minder dan 15 minuten rijden. De luchthaven van Murcia ligt op 22 km afstand en biedt gemakkelijke toegang tot een breed scala aan culturele, culinaire en sportieve mogelijkheden.

Nieuw:

Ja

Algemeen

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

Afgewerkte vierkante meter: 223 m²

Lot Afmeting: 217 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon: 966367414

IMLIX ID: BRE-ON-52900

