



## listing



### Agent Info

|                   |                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Casas Ambiente                                                      |
| Bedrijfsnaam:     |                                                                     |
| Mistlampen:       | Spain                                                               |
| Experience since: | 1995                                                                |
| Service Type:     | Selling a Property                                                  |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                       |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                           |
| Telefoon:         | +34 (966) 498-595                                                   |
| Languages:        | Dutch, English, French, Spanish                                     |
| Website:          | <a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a> |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 424,752.47 |

### Locatie

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain      |
| Adres:                      | La Cometa  |
| Geplaatst:                  | 21-01-2026 |
| Omschrijving:               |            |

Bouwgrond op een centrale maar rustige locatie in Moraira. Deze bouwgrond ligt in de wijk La Cometa, in een rustige woonwijk net buiten het centrum van Moraira, op loopafstand van de zee en voorzieningen. De locatie combineert het beste van twee werelden: privacy en natuur, met alle voorzieningen binnen handbereik. Binnen een paar minuten rijden bereikt u het levendige centrum van Moraira, waar u een breed scala aan restaurants, cafés, boetiekjes en supermarkten vindt. De populaire stranden en jachthaven liggen ook op korte afstand, ideaal voor stranddagen, wandelingen langs de zee of watersportactiviteiten. Dagelijkse voorzieningen zoals supermarkten, restaurants, bars, medische voorzieningen, scholen en sportfaciliteiten zijn allemaal in de directe omgeving te vinden. Bovendien is het perceel gemakkelijk bereikbaar via de wegen naar de omliggende dorpen en steden langs de Costa Blanca.

Dit perceel is nog niet geurbaniseerd, wat betekent dat er nog geen water- en elektriciteitsaansluitingen zijn. Beide lopen vlak langs het perceel, maar de toekomstige eigenaren zullen dit moeten regelen voordat er met bouwen kan worden begonnen.

Als u het huis op de juiste plaats op het perceel positioneert, krijgt u in ieder geval op de bovenverdieping een mooi uitzicht op zee.

Belangrijkste kenmerken:

- Rustige woonwijk en alles in de buurt: stadscentrum, strand en voorzieningen.
- Goede bereikbaarheid.



- 
- Groot potentieel voor uw eigen bouwproject.
  - Gelegen in een populaire en stabiele regio.
  - Een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een perceel op een strategische locatie in Moraira, waar rust en bereikbaarheid perfect samengaan.
  - Gedeeltelijk uitzicht op zee.

Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.

## **Algemeen**

Lot Afmeting: 810 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: G-1955-AMBE

