



## listing



### Agent Info

Naam: ArKadia  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: United Kingdom  
Telefoon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor: Huur  
Prijs: USD 3,114.86

#### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain  
Staat/Regio/Pronvincie: Catalonia  
Plaats: Badalona  
Geplaatst: 15-01-2026

#### Omschrijving:

Este local comercial y nave industrial están en muy buen estado. Antiguamente era un local y una nave dedicada a la producción y venta de ropa. Constan de unos 600m2 aproximadamente. Son un total de 3 plantas. La planta baja es local como tienda de ropa, aseo y oficina detrás con aire acondicionado bomba frío y calor y cámaras de vigilancia. La primera planta es donde había la sala de producción, consta de una sala diáfana y luminosa y una estancia cerrada. La segunda planta también es diáfana, a parte hay dos oficinas, una sala de espera, una sala de reuniones y un pequeño taller. Hay un montacargas el cual pasa por las 3 plantas para poder subir el material cómodamente. Hay toma de internet en diferentes partes de la nave. Los suelos son de parquet. Delante del local hay acceso a una zona de parking privado. La nave se encuentra bien comunicada al lado de la B20, del Decathlon, del IKEA y a 20 minutos de Barcelona. Los impuestos y gastos de comunidad están incluidos en el precio. 2.700 EUR/mes+IVA. 3 meses de fianza 1 mes + IVA de honorarios. Para mas informacion no duden en contactarnos!

#### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 600 m<sup>2</sup>

#### Lease terms

Date Available:

#### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/SOYV-T1886/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=I](http://www.arkadia.com/SOYV-T1886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I)



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

MLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

fe91705

