



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 68,065.46

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Catalonia
Plaats:	Barcelona
Geplaatst:	24-01-2026

### Omschrijving:

Twee prachtige bouwpercelen staan te koop in de charmante gemeente El Pont de Vilomara i Rocafort, een rustige, natuurrijke omgeving, perfect voor wie op zoek is naar een hoge levenskwaliteit zonder de nabijheid van belangrijke stedelijke centra te hoeven missen. De kavels liggen in een gevestigde woonwijk met goede bereikbaarheid en een rustige, kindvriendelijke sfeer, ideaal voor het bouwen van een eengezinswoning of voor een investering op middellange of lange termijn. Beide percelen zijn bebouwbaar, waardoor er gebouwd kan worden conform de geldende regelgeving, met als voordeel dat ze gelegen zijn in een groeiend gebied met een duidelijke waardevermeerdering. Pont de Vilomara onderscheidt zich door zijn bevoorrechte natuurlijke omgeving, omgeven door bergen, wandelpaden en weidse landschappen, wat een vredige en gezonde levensstijl mogelijk maakt. Tegelijkertijd beschikt het over alle essentiële voorzieningen en goede verbindingen met nabijgelegen steden, waardoor het een zeer aantrekkelijke optie is voor zowel permanente als tweede woningen. Deze kavels bieden een uitstekende kans voor wie een droomhuis wil bouwen, geheel naar eigen smaak en wensen, in een rustige en goed bereikbare omgeving. Ze zijn ook ideaal voor investeerders die op zoek zijn naar grond met potentie in een steeds populairder wordend gebied. Mis deze kans niet. Voor meer informatie, details over stedenbouw of om een bezoek in te plannen, neem gerust contact met ons op. We adviseren u graag en helpen u bij de eerste stap naar uw nieuwe project. Kavel 2: Oppervlakte van 402,50 m<sup>2</sup>, perfect bruikbaar, met zeer evenwichtige afmetingen die de bouw van een comfortabele en functionele woning vergemakkelijken, met behoud van aangename en goed ingedeelde buitenruimtes. Kavel 1: 468,10 m<sup>2</sup>, een uitstekende afmeting die de bouw van een ruime woning mogelijk maakt, met een privétuin, buitenruimte om te ontspannen, zwembad of terrassen. Ideaal voor moderne architectuurprojecten of eengezinswoningen met grote kamers en groene zones.



## **Algemeen**

Lot Afmeting: 808 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/SOYV-T1949/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/SOYV-T1949/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: fe25404

