



## 240 m<sup>2</sup> en face du théâtre ! Loyer 1500€



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 3,197.76

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Colmar
Postcode:	68000
Geplaatst:	27-01-2026

### Omschrijving:

Colmar Centre-ville 12 m de vitrine !<br /><br />Emplacement N° 1 en face du théâtre de Colmar.<br /><br />Idéale franchise, bureau, centre d'affaires, de nombreuses possibilités.<br />Le local se trouve 19, Rue Kléber Colmar en face du théâtre.<br />Très bon emplacement parking 50 places en face et à 150 m 300 places, souterrains parking Rapp.<br /><br />À gauche de la banque le CIC à droite de la banque le CIC un grand salon de thé de 150 m<sup>2</sup> va ouvrir fin décembre.<br /><br />Surface: 242 m<sup>2</sup> + 86 m<sup>2</sup> sous-sol + cour intérieure 54 m<sup>2</sup> + Vitrine 12m linéaire : Totale 382 m<sup>2</sup>.<br /><br />Avec une grande cour intérieure une partie fermée, une partie ouverte qui peut très bien servir de terrasse.<br />La rue est en zone piétonne, possibilité d'une grande terrasse sans aucun problème.<br />Local totalement brut de décoffrage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 9810 €, à la charge du preneur

Gebouwd: 1990

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	242 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	150 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	10
--------------	----



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T698137/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698137/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1572380

