



Maison Gradignan Quartier des Moulineaux



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 466,680.7

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Gradignan
Postcode:	33170
Geplaatst:	12-01-2026

Omschrijving:

Située à Gradignan , dans le quartier des Moulineaux, proche des écoles, commerces et transports en commun, cette maison mitoyenne de 180 m² s'épanouit sur un terrain de 613 m² offrant un cadre paisible et résidentiel.

Construite en 1971,elle se compose d'une entrée donnant accès à un lumineux salon /salle à manger, une cuisine fermée, une chambre, deux bureaux, une salle de bain, et un cellier au rez-de-chaussée. À l'étage, une mezzanine, deux chambres et une salle d'eau complètent l'espace. Un garage complète ce bien.
Cette maison à Gradignan offre un cadre de vie spacieux pour une famille désirant s'installer dans un quartier agréable et bien desservi.
Des travaux sont à réaliser.
Ne manquez pas l'opportunité de visiter cette maison et contactez moi, de préférence par téléphone. Je suis disponible le week-end également .
Enfin, je vous donne la possibilité d'un financement ainsi que d'un accompagnement de qualité jusqu'à la signature de vente chez votre notaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 396 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1971

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	180 m ²



Lot Afmeting: 613 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 213

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T694169/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583865

