



## PLEYBEN (29190) ; Maisons de type longère à 5 minutes du centre bourg.



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 252,299.94

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Pleyben
Postcode:	29190
Geplaatst:	12-01-2026
Omschrijving:	

Je suis heureux de vous proposer, située dans la charmante commune de Pleyben (29190), cette propriété offrant un cadre paisible et retiré, idéal pour les amateurs de tranquillité. À seulement 5 minutes du centre bourg, ses résidents bénéficient de la proximité immédiate de toutes les commodités nécessaires au quotidien, ainsi que d'un accès rapide aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements. Nichée en pleine campagne, cette propriété offre un environnement calme et verdoyant, propice à la détente et à la quiétude.

Cette propriété de caractère se compose de deux maisons de type longère restaurées dans les années 2000. La première maison, couverture et zinguerie récente, d'une surface habitable d'environ 97 m<sup>2</sup>, comprend 4 pièces dont 2 chambres et 1 bureau/chambre. La seconde maison attenante, d'environ 70 m<sup>2</sup>, propose 2 pièces dont 1 chambre. Le tout est complété par un garage, 3 dépendances en pierre à rénover, le tout sur un terrain de 3 030 m<sup>2</sup>. Avec un fort potentiel locatif ou en tant que résidence principale ou secondaire, cette propriété offre également la possibilité d'exploiter pleinement les bâtiments annexes pour des projets complémentaires.

Contactez-moi sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1800

### Algemeen



Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 167 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 3030 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 228

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694197/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694197/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1583776

