



Vie de plain pied-Maison 4 chambres dont une au rdc -Jardin clos -Proche toutes commodités



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 293,254.67

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Ploufragan
Postcode:	22440
Geplaatst:	12-01-2026

Omschrijving:

Située à Ploufragan (22440), A 16 Minutes des plages, A 7 Minutes de la gare de St Briec, cette maison offre un cadre de vie proche des commodités. Son vaste terrain de 1914 m², constructible, la possibilité de division parcellaire est un atout supplémentaire ... avec places de parking, comprend un jardin bien entretenu avec des arbres fruitiers, un poulailler, un abri de jardin et une piscine hors sol. Idéal pour une famille, un artisan ou une activité indépendante.
 Construite en 1969, la maison de 110 m² se présente avec une entrée, une cuisine équipée, un séjour avec foyer de cheminée à bois, 4 chambres dont une au rez-de-chaussée, 2 toilettes, une salle de douche à l'étage, ainsi qu'un garage et un grenier aménageable. Le terrain constructible ajoute une dimension attrayante à cette propriété, offrant des possibilités d'extension ou de développement selon les besoins des occupants.
 Plus de photos et vidéos sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1969

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 110 m²
Lot Afmeting: 1914 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 178

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T694213/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583712

